



حاصله علي ماجستير في التخطيط العمراني قسم هندسة معمارية جامعة المنوفية

بعنوان الرسالة: تحديث النسق العمراني المصري في ضوء التكتلات العمرانية المستجدة

السنة: ٢٠٢٤

ملخص الرسالة :-

تتناول هذه الرسالة دراسة تحديث النسق العمراني المصري وذلك في ضوء تحليل ظاهره التكتلات العمرانية، وهل هي قاصرة على مصر أم في العالم كله، ودورها في إعادة تشكيل النسق العمراني المصري (مع التركيز على الدلتا)، فالنسق العمراني لم يعد عبارة عن علاقة بين المدينة وأخرى، بل نتيجة التطورات والسياسات في الفترة الأخيرة، أصبح يشمل المدينة بالتجمعات المحيطة بها سواء الحضرية أو الريفية أو التجمعات الريفية مع بعضها فأصبح هناك نسق عمراني جديد يشمل شبكة عمران وأدوار مختلفة عما كانت في السابق. تتمثل المشكلة البحثية في: استمرار التعامل مع المدن والقرى في النسق العمراني المصري بصورة فريده منفصلة عن علاقتها التبادلية برغم من التلاحم العمراني والتفاعلات المتبادلة بين المدن والتجمعات المحيطة بها في ظل وجود ظاهرة التكتلات العمرانية، وبالتالي يبقى النسق العمراني في اتجاه والسياسات في اتجاه آخر. تهدف الرسالة إلى تحديث النسق العمراني المصري بالتطبيق على إقليم الدلتا من خلال رصد وتحديد أنماط التكتلات العمرانية القائمة بالدلتا بعيداً عن المدن القائمة بذاتها وذلك لصياغه السياسات الملائمة لتنميتها. تحاول الرسالة الرد على مجموعة من الاسئلة البحثية تتضمن التالي: ما هي التكتلات العمرانية وأنماطها؟ لماذا تمت دراسة التكتلات العمرانية في مصر؟ كيف تسهم التكتلات العمرانية في تحديث النسق العمراني المصري؟ ما هي الاستفادة من تحديث النسق العمراني المصري في ضوء التكتلات العمرانية؟ تشمل منهجية الرسالة علي ثلاثة أجزاء: الجزء الأول: مفاهيم وأنماط التكتلات العمرانية، والاسس والمعايير في تحديد التكتلات العمرانية، الجزء الثاني: التكتلات العمرانية في الدلتا، الجزء الثالث: إعادة تشكيل النسق العمراني المصري للدلتا من خلال التكتلات العمرانية. تتمثل أهم النتائج التي تم الوصول إليها هو وضع مفهوم واضح لظاهرة التكتلات العمرانية في الدلتا وتصنيفها طبقاً للأسس والمعايير المستخلصة من دراسة الادبيات، وكيف يمكن لهذه التكتلات العمرانية أن تغيير من شكل النسق العمراني للدلتا.